Banco AV Villas
CRA 13 NO. 27-47
PISO 24 BOGOTA,D.C

NIT 860.035.827-5

CERTIFICADO SOBRE CREDITO HIPOTECARIO
AÑO GRAVABLE DE 2025

Número de la Obligación: 2981457-5 **Fecha de Desembolso** 2022/01/26

Nombre: MEDINA RAMIREZ DIEGO ALDEMAR **NIT:** 80.154.330

Monto original del préstamo	$107,475,580.00
Saldo a 31 de Diciembre de 2024	$94,095,400.00
Saldo a 31 de Diciembre de 2025	$81,419,470.00
Saldo cuenta por cobrar a 31 de Diciembre de 2025	$0.00
Valor pagado por intereses	$7,763,718.00
Total pagado por todo concepto	$20,439,648.00
Total pagado por todo concepto por el deudor	$20,439,648.00
Alivio Gobierno Nacional decreto 1143 de 2009	$0.00
Intereses causados no pagados	$265,014.00
SUMA DEDUCIBLE(D.R. 331/76)	$7,763,718.00

NÚMERO DE CUOTAS PAGADAS EN EL AÑO: 12.
CREDITO PARA ADQUISICION DE VIVIENDA.
EN PRESTAMO PARA ADQUISICION DE VIVIENDA LA DEDUCCION
ESTARA LIMITADA A: $59,759,000.00. ANUALES EQUIVALENTE A 4.980.000 MENSUALES. ART. 119 DEL E.T.

NO REQUIERE FIRMA (ARTíCULO 10 D.R. 836/91)

Fecha de Expedición: 9/2/2026